

УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий ГБДОУ НАО
«ЦРР – ДС «Аннушка»
_____/ М.В. Хозяинова/
«10» апреля 2025 года

**План подготовки к отопительному сезону на 2025 – 2026 годы
государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения
Ненецкого автономного округа «Центр развития ребёнка – детский сад «Аннушка»,
расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Студенческая, д. 4**

1. Общие сведения

1.	Адрес учреждения	166000, Ненецкий АО, г. Нарьян-Мар, ул. Студенческая, д. 4
2.	Год постройки	1990 г.
3.	Общая площадь здания (м.кв.)	1955,7
4.	Теплоснабжающая организация	Нарьян-Марское Муниципальное Унитарное предприятие Объединенных Котельных и Тепловых Сетей (МУ ПОК и ТС)
5.	Наличие подвала	Имеется
6.	Наличие элеватора/теплового пункта	Отсутствует
7.	Система отопления	Закрытая
8.	Схема отопления	Двухтрубная
9.	Система ГВС	Имеется
10.	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические

2. Анализ прохождения отопительного периода

1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2022-2023 г.г.	326
	2023-2024 г.г	314
	2024-2025 г.г.	С 30.08.2024 года
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С ⁰
	2022-2023 г.г.	- 7
	2023-2024 г.г	- 10
	2024-2025 г.г.	- 9 (на 31.03.2025 г.)
3.	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023 г.г.	335,38
	2023-2024 г.г	425,96

	2024-2025 г.г.	251,36 (на 01.04.2025)
4.	Случай размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
5.	Случай аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Май-июнь
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Май-июнь
3	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж - прочистка от грязи и наслоения - визуальный контроль целостности - замена фильтрующего элемента	Июнь-июль

4	Промывка системы отопления гидропневматическим способом	Июнь-июль
5	Испытание на прочность и плотность давления 10 кгс/см ² теплового пункта	Июнь-июль
6	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см ² бойлерных установок	Июнь-июль
7	Испытание на прочность и плотность давлением 6 кгс/см ² системы отопления	Июнь-июль
8	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящихся в более холодных помещениях	Июнь-июль
9	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	Июнь-июль
10	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - утепление трубопроводов в пределах теплового пункта	Июнь-июль
11	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	Июль – август
12	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	Апрель-май
13	Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2025-2026 годы	Июнь-август
14	Запуск системы отопления после получения официального разрешения главы Муниципального образования городского округа «Город Нарьян-Мар»	Август-сентябрь

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	Апрель-май
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	Апрель-май
3	Приказ «О создании ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	Апрель-май
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Апрель-май
5	Удостоверение о проверке знаний	Апрель-май
6	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	Декабрь 2024 года
7	Справка о наличии материально-технических ресурсов для эксплуатации тепловых энергоустановок	Январь
8	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	Июнь-июль
9	Акт о гидропневматической промывке системы	Июнь-июль

	отопления, проведенной в присутствии представителя МУ ПОК и ТС	
10	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	Июнь-июль
11	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	Июнь
12	Паспорт индивидуального теплового пункта	Июнь-июль
13	Принципиальная схема индивидуального теплового пункта	Июнь-июль
14	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	Июнь-июль
15	Инструкция по эксплуатации системы отопления, справка об отсутствии теплового пункта	Июнь-июль